



Marktgemeinde Lurnfeld

A-9813 Möllbrücke, Hauptstraße 2
Tel. Nr. 04769/2211 Fax: 04769/2211-10
www.lurnfeld.at, lurnfeld@ktn.gde.at

f:\Verordnungen\Flächenwidmungsplanänderungen\GR20250410.docx

VERORDNUNG

des Gemeinderates der Marktgemeinde Lurnfeld vom
10.04.2025, Zahl: 031-2/531/2025, genehmigt mit Bescheid der
Kärntner Landesregierung vom 25.07.2025, Zahl: 15-RO-68-47545/2025-5,
mit der der Flächenwidmungsplan geändert wird.

Gemäß § 13 in Verbindung mit § 34 des Kärntner Raumordnungsgesetzes 2021 – K-ROG 2021 wird verordnet:

§ 1

(1) Der Flächenwidmungsplan der Marktgemeinde Lurnfeld wird wie folgt geändert:

- 1a/2024 Umwidmung eines Teiles der Parzelle 202/2, KG. 73416 Pusarnitz, im Ausmaß von ca. 267 m² von derzeit Grünland – für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Bauland-Wohngebiet (§ 18 K-ROG 2021)
- 1b/2024 Umwidmung eines Teiles der Parzelle 202/2, KG. 73416 Pusarnitz, im Ausmaß von ca. 49 m² von derzeit Verkehrsflächen – allgemeine Verkehrsfläche in Bauland-Wohngebiet (§ 18 K-ROG 2021)
- 3b/2024 Umwidmung eines Teiles der Parzelle 559/1, KG. 73410 Möllbrücke I, im Ausmaß von ca. 142 m² von derzeit Bauland-Wohngebiet in Verkehrsflächen – allgemeine Verkehrsfläche (§ 26 K-ROG 2021)
- 3c/2024 Umwidmung eines Teiles der Parzelle 559/1, KG. 73410 Möllbrücke I, im Ausmaß von ca. 73 m² von derzeit Grünland – Spielpark in Verkehrsflächen – allgemeine Verkehrsfläche (§ 26 K-ROG 2021)
- 4a/2024 Rückwidmung eines Teiles der Parzelle 915/3, KG. 73416 Pusarnitz, im Ausmaß von ca. 66 m² von derzeit Bauland-Dorfgebiet – Sonderwidmung – Freizeitwohnsitz in Grünland – für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland (§ 27 K-ROG 2021)
- 4b/2024 Umwidmung eines Teiles der Parzelle 915/3, KG. 73416 Pusarnitz, im Ausmaß von ca. 64 m² von derzeit Grünland – für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Bauland-Dorfgebiet – Sonderwidmung – Freizeitwohnsitz (§ 17 i.V.m. § 30 K-ROG 2021)
- 5a/2024 Rückwidmung eines Teiles der Parzelle 497/2, KG. 73416 Pusarnitz, im Ausmaß von ca. 350 m² von derzeit Bauland-Wohngebiet in Grünland – für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland (§ 27 K-ROG 2021)

5b/2024 Umwidmung eines Teiles der Parzelle 497/2, KG. 73416 Pusarnitz, im Ausmaß von ca. 263 m² von derzeit Grünland – für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Bauland-Wohngebiet (§ 18 K-ROG 2021)

- (2) Die planliche Darstellung in der Anlage bildet einen integrierenden Bestandteil dieser Verordnung.

§ 2

Diese Verordnung tritt mit Ablauf des Tages der Kundmachung im elektronischen Amtsblatt in Kraft.

Der Bürgermeister:
Gerald Preimel

	Unterzeichner	Marktgemeinde Lurnfeld
	Datum/Zeit-UTC	2025-08-18T08:57:58+02:00
	Aussteller-Zertifikat	a-sign-corporate-07
	Serien-Nr.	641214450
Hinweis	Dieses Dokument wurde amtssigniert. Auch ein Ausdruck dieses Dokuments hat gemäß § 20 E-Government-Gesetz die Beweiskraft einer öffentlichen Urkunde.	
Prüfinformation	Dieses Dokument wurde amtssigniert. Informationen zur Prüfung der elektronischen Signatur und des Ausdrucks finden Sie unter https://lurnfeld.gv.at/amtssignatur	



Marktgemeinde
Lurnfeld

Europastraße 8, 9524 Villach
Telefon: 04242 23323
E-Mail: office@l-w-k.at
www.l-w-k.at



Art des Planes: Lageplan zum Umwidmungsantrag

VPG-Nummer: 1a/2024

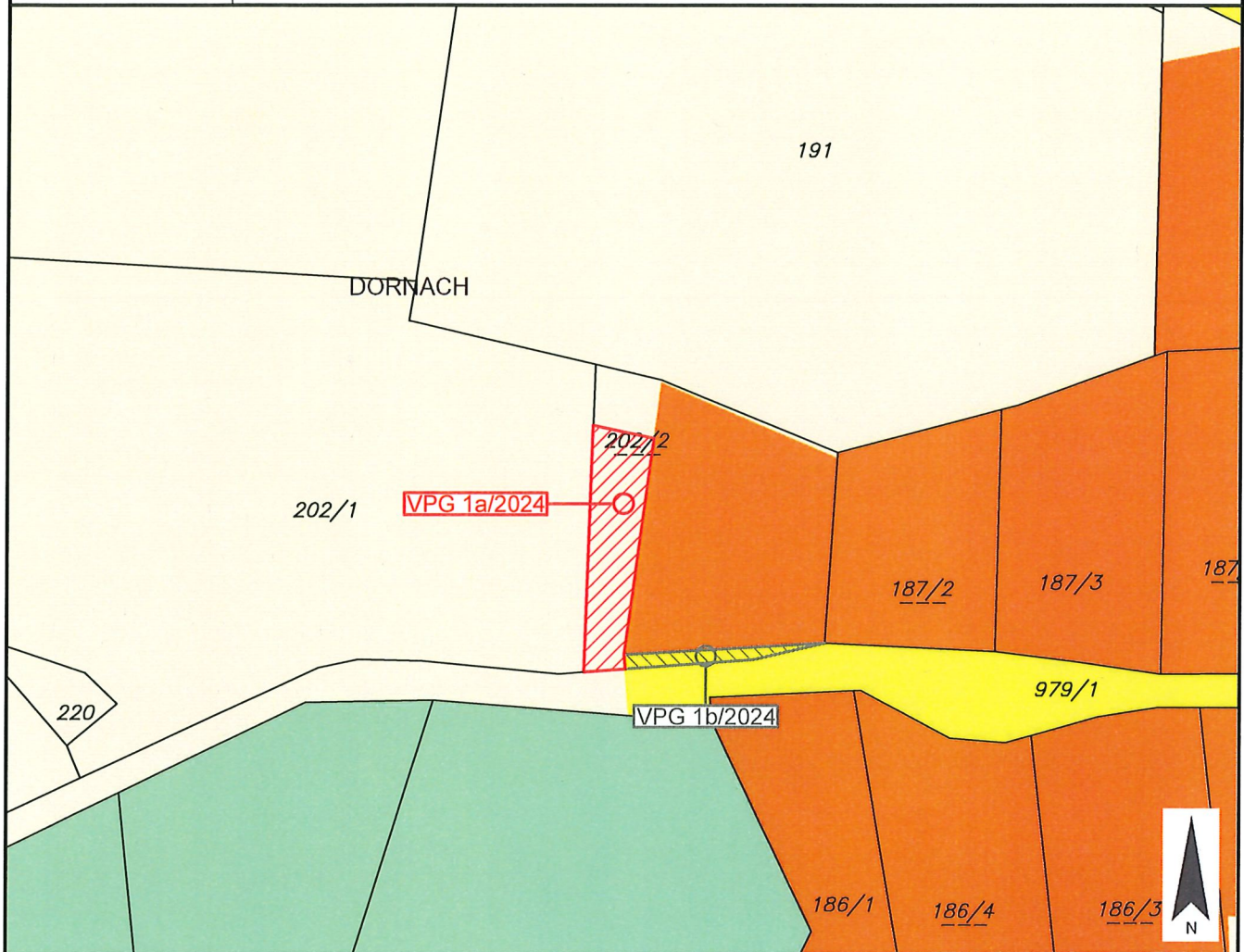
Ergänzende
Informationen:

Grundstück Nr.: Teilfläche: 202/2 (ca. 267 m²)

Katastralgemeinde: Pusarnitz (73416)

Maßstab: 1:1.000

Stand: 15.11.2024
DKM 10/2023



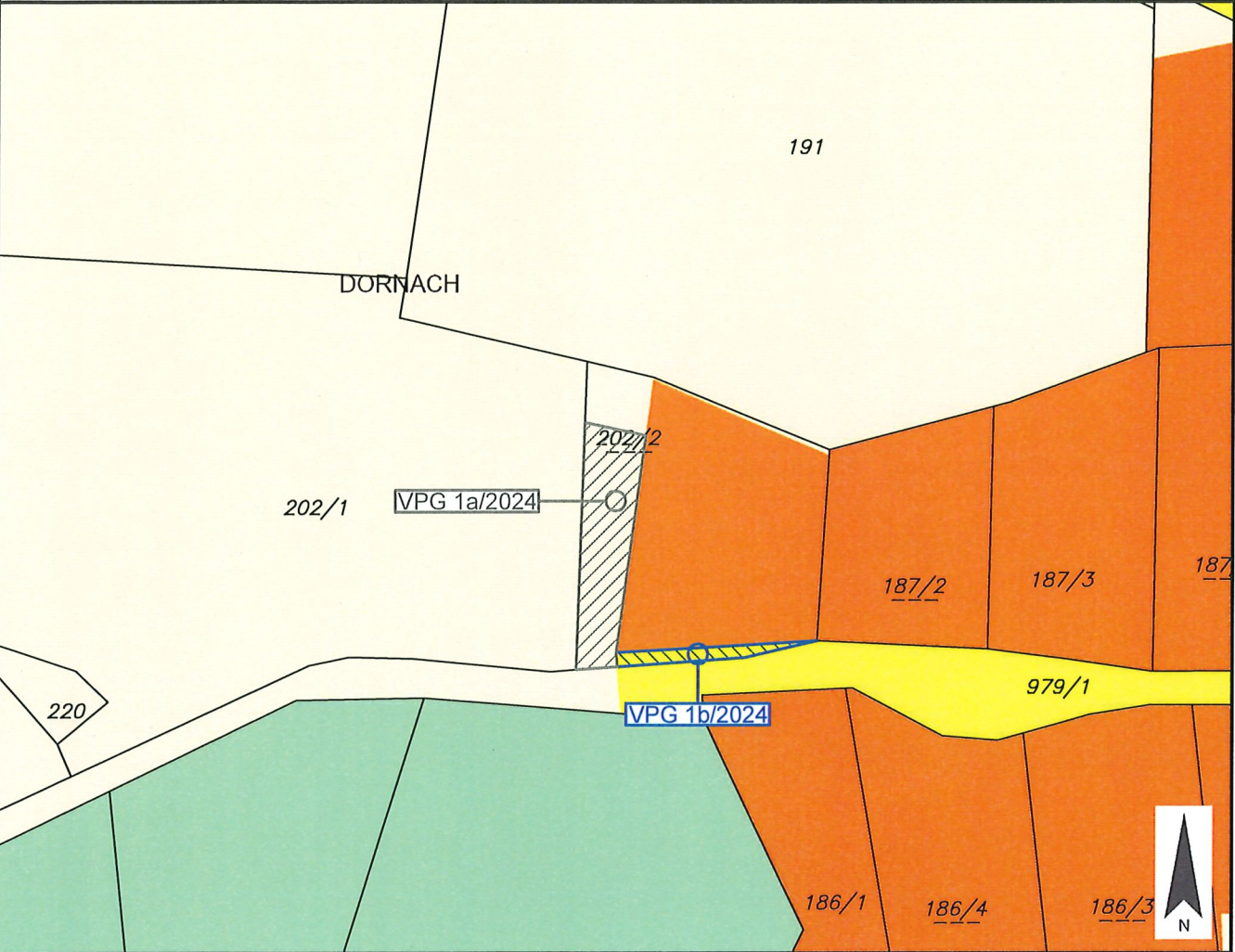
Widmungsänderung von: Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland

Widmungsänderung in: Bauland - Wohngebiet

Flächenausmaß beschlossen: ca. 267 m²

Kundmachung: vom 15.01.2025 bis 12.02.2025

Gemeinderatsbeschluss in der
Sitzung vom: 10.04.2025
Zahl: 1/2025

	Marktgemeinde Lurnfeld	Europastraße 8, 9524 Villach Telefon: 04242 23323 E-Mail: office@l-w-k.at www.l-w-k.at	
Art des Planes: Lageplan zum Umwidmungsantrag		VPG-Nummer: 1b/2024	
Ergänzende Informationen:	Grundstück Nr.: Teilfläche: 202/2 (ca. 49 m²)		Stand: 15.11.2024 DKM 10/2023
	Katastralgemeinde: Pusarnitz (73416)		
	Maßstab: 1:1.000		
			
Widmungsänderung von: Verkehrsflächen - allgemeine Verkehrsfläche			
Widmungsänderung in: Bauland - Wohngebiet			
Flächenausmaß beschlossen: ca. 49 m²			
Kundmachung: vom <u>15.01.2025</u> bis <u>12.02.2025</u>			
Gemeinderatsbeschluss in der Sitzung vom: <u>10.04.2025</u> Zahl: <u>1/2025</u>			

Marktgemeinde Lurnfeld

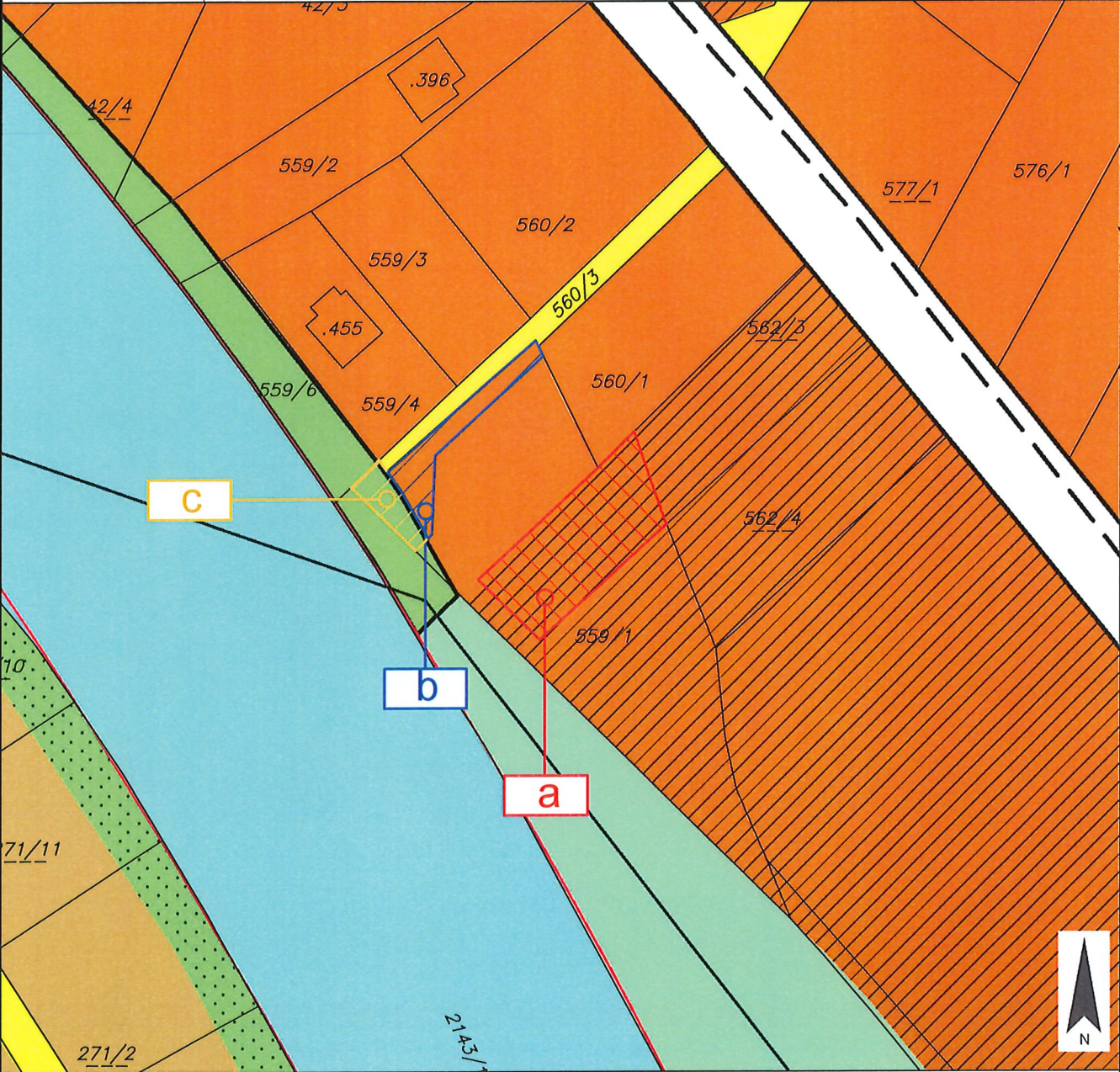
3b+c/2024

Art des Planes: Lageplan zur Widmungsanregung

Ergänzende
Informationen:

Grundstück Nr.: Teilflächen: 559/1
Katastralgemeinde: Möllbrücke I (73410)
Maßstab: 1:1.000

Stand: 13.02.2024



Widmungsänderung von:

- a) Bauland - Wohngebiet - Aufschließungsgebiet
- b) Bauland - Wohngebiet
- c) Grünland - Spielpark

Widmungsänderung in:

- a) Bauland Wohngebiet
- b) Verkehrsflächen - allgemeine Verkehrsfläche
- c) Verkehrsflächen - allgemeine Verkehrsfläche

Flächenausmaß:

- a) ca. 457 m²
- b) ca. 142 m²
- c) ca. 73 m²

GR-Beschluss vom: 10.04.2025
Zahl: 1/2025



Marktgemeinde
Lurnfeld

Europastraße 8, 9524 Villach
Telefon: 04242 23323
E-Mail: office@l-w-k.at
www.l-w-k.at



Art des Planes: Lageplan zum Umwidmungsantrag

VPG-Nummer: 4a/2024

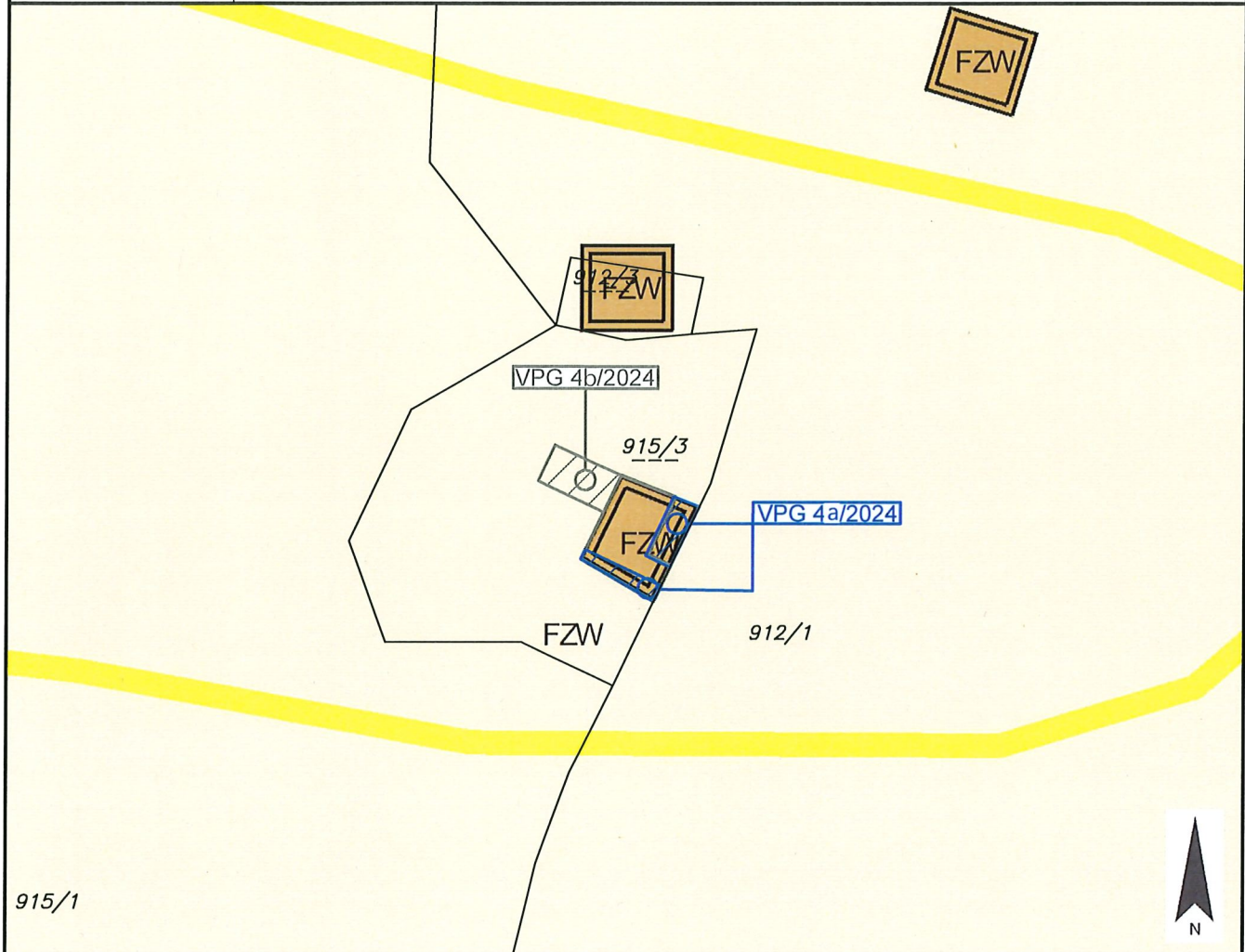
Ergänzende
Informationen:

Grundstück Nr.: Teilfläche: 915/3 (ca. 66 m²)

Katastralgemeinde: Pusarnitz (73416)

Maßstab: 1:1.000

Stand: 20.11.2024
DKM 10/2023



Widmungsänderung von: Bauland - Dorfgebiet - Sonderwidmung - Freizeitwohnsitz

Widmungsänderung in: Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland

Flächenausmaß beschlossen: ca. 66 m²

Kundmachung: vom 15.01.2025 bis 12.02.2025

Gemeinderatsbeschluss in der
Sitzung vom: 10.04.2025
Zahl: 1/2025



Marktgemeinde
Lurnfeld

Europastraße 8, 9524 Villach
Telefon: 04242 23323
E-Mail: office@l-w-k.at
www.l-w-k.at



Art des Planes: Lageplan zum Umwidmungsantrag

VPG-Nummer: 4b/2024

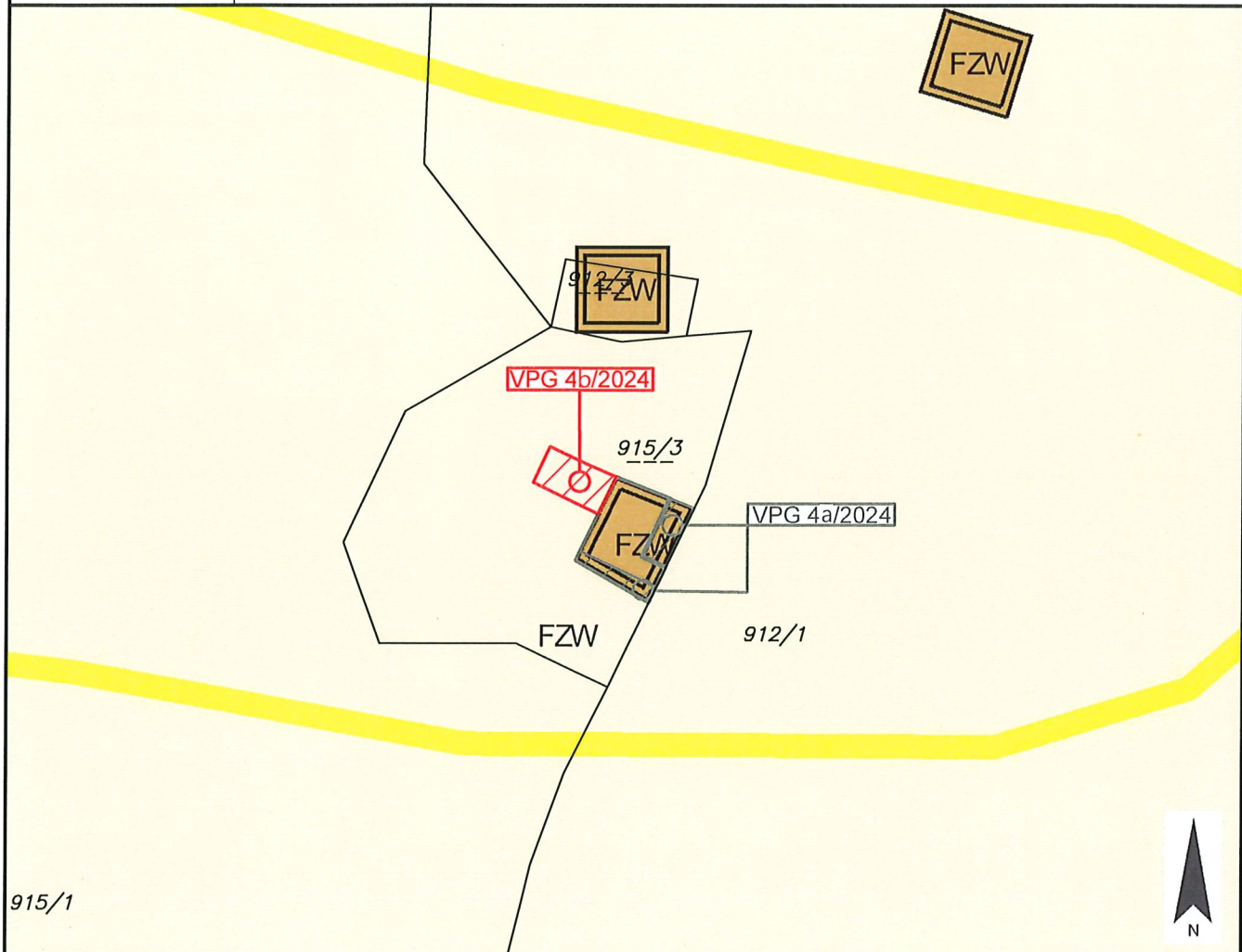
Ergänzende
Informationen:

Grundstück Nr.: Teilfläche: 915/3 (ca. 64 m²)

Katastralgemeinde: Pusarnitz (73416)

Maßstab: 1:1.000

Stand: 20.11.2024
DKM 10/2023



Widmungsänderung von: Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland

Widmungsänderung in: Bauland - Dorfgebiet - Sonderwidmung - Freizeitwohnsitz

Flächenausmaß beschlossen: ca. 64 m²

Kundmachung: vom 15.01.2025 bis 12.02.2025

Gemeinderatsbeschluss in der
Sitzung vom: 10.04.2025
Zahl: 1/2025

Art des Planes: Lageplan zur Umwidmungsanregung

VPG-Nummer: 5a/2024 (RW)

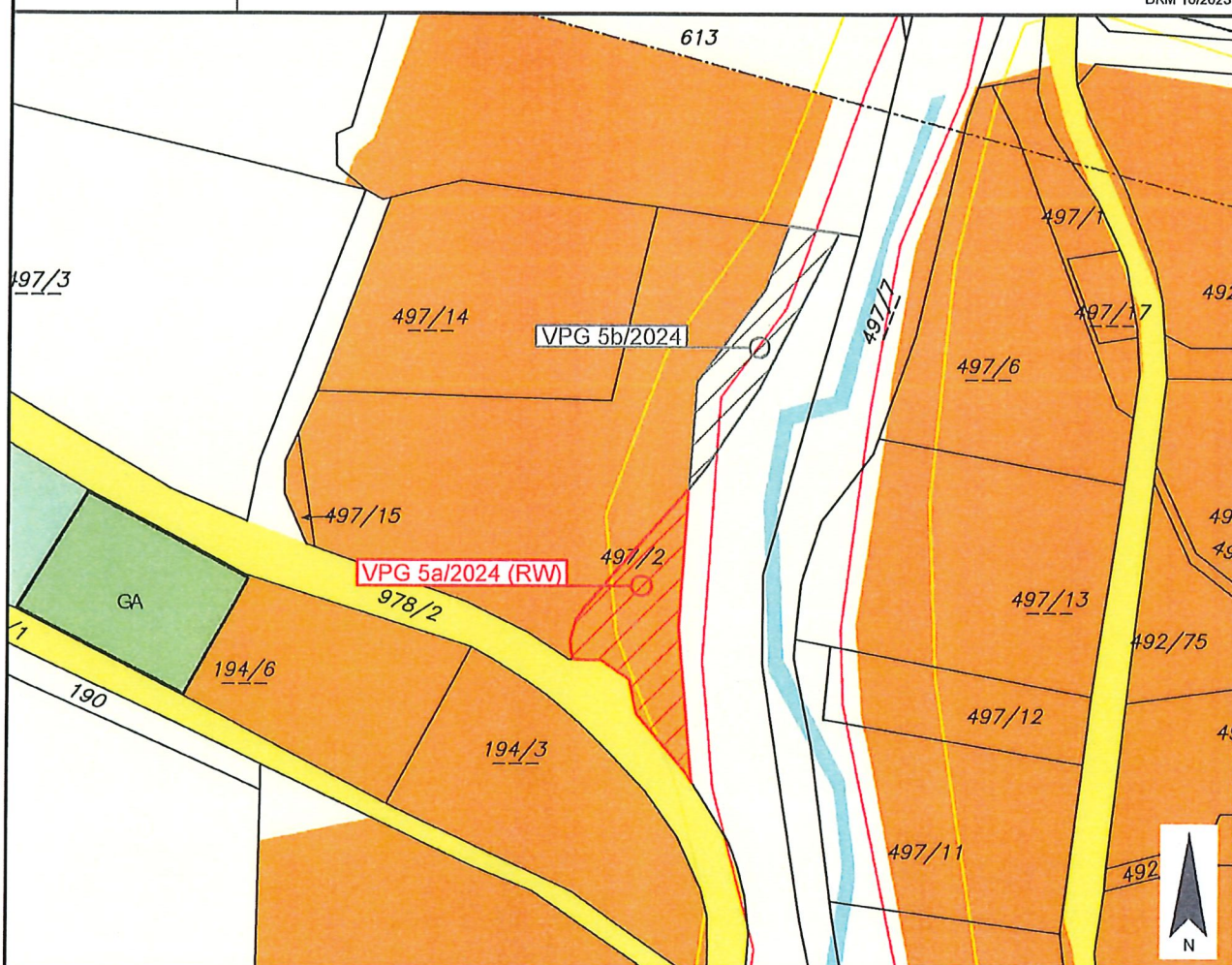
Ergänzende
Informationen:

Grundstück Nr.: Teilfläche: 497/2 (ca. 350 m²)

Katastralgemeinde: Pusarnitz (73416)

Maßstab: 1:1.000

Stand: 28.05.2024
DKM 10/2023



Widmungsänderung von: Bauland - Wohngebiet

Widmungsänderung in: Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland

Flächenausmaß: ca. 350 m²

Kundmachung: vom 15.01.2025 bis 12.02.2025

Gemeinderatsbeschluss in der

Sitzung vom: 10.04.2025

Zahl: 1/2025

Art des Planes: Lageplan zur Umwidmungsanregung

VPG-Nummer: 5b/2024

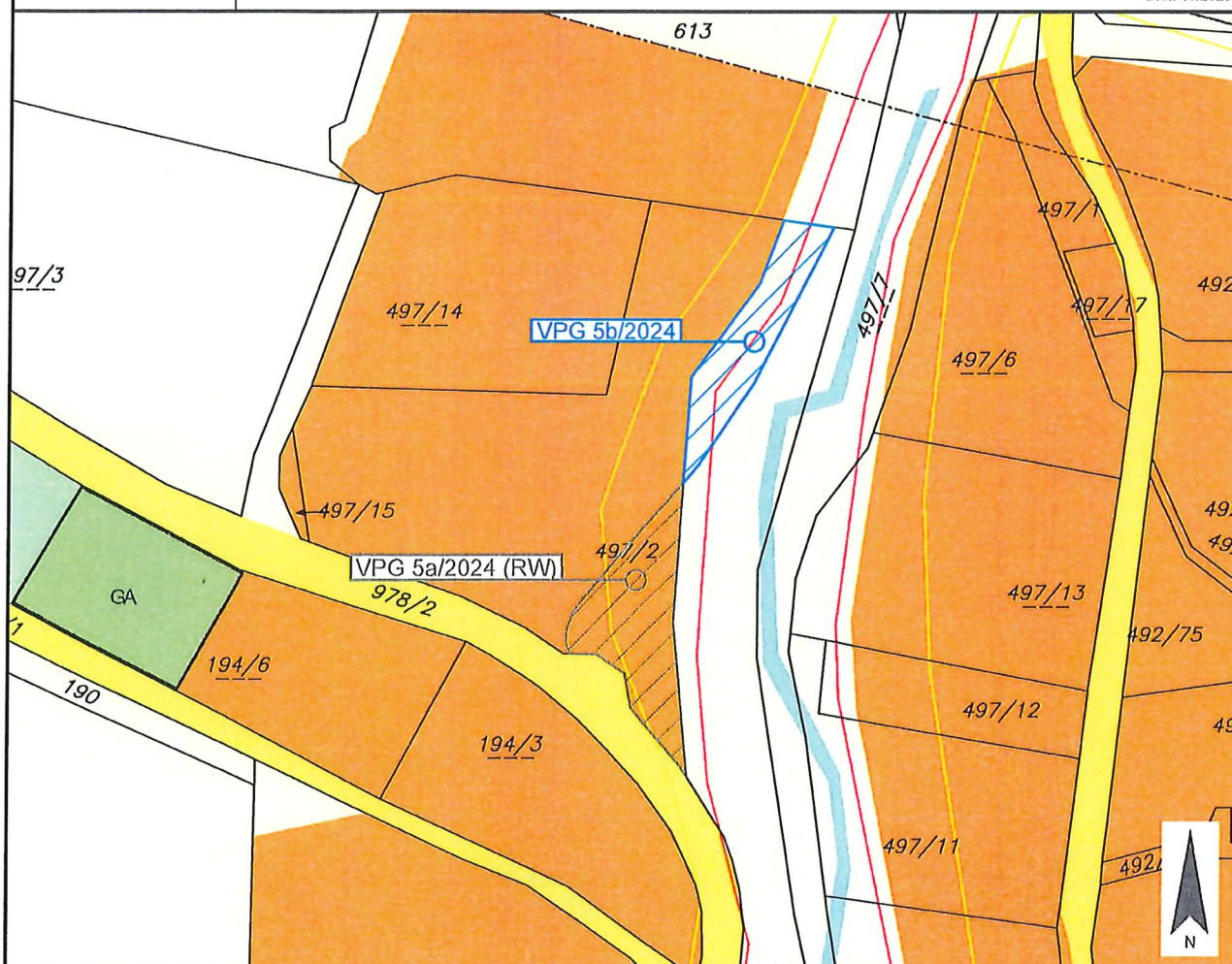
Ergänzende
Informationen:

Grundstück Nr.: Teilfläche: 497/2 (ca. 263 m²)

Katastralgemeinde: Pusarnitz (73416)

Maßstab: 1:1.000

Stand: 28.05.2024
DKM 10/2023



Widmungsänderung von: Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland

Widmungsänderung in: Bauland - Wohngebiet

Flächenausmaß: ca. 263 m²

Kundmachung: vom 15.01.2025 bis 12.02.2025

Gemeinderatsbeschluss in der

Sitzung vom: 10.04.2025

Zahl: 1/2025